

Cycle de webinaires d'Orientations Stratégiques & Politiques

4^{ème} Webinaire

Aménagement littoral et maritime

ZOOM • 10 mars 2021 • 10h00

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

- 1. Présentation des objectifs du cycle**
- 2. Partage des éléments de diagnostic et des enjeux**
- 3. Séance de travail collective: co-construction des orientations stratégiques**

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

- 1. Présentation des objectifs du cycle**
2. Partage des éléments de diagnostic et des enjeux
3. Temps de co-construction des orientations

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Un cycle de webinaire, pourquoi ?

1. De recueillir les orientations politiques et stratégiques des élus pour **alimenter les documents socles, stratégiques et réglementaires de l'EPCI** (projet de territoire, SCoT, PCAET, Plan Paysages, PLH, ...)
2. D'assurer une **cohérence d'ensemble** des projets et schémas de développement de l'agglomération avec en **fil rouge la définition du projet de territoire.**

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Hiérarchie des documents stratégiques

Documents de l'échelon national et régional



SAR
SDAGE et PGRI
Directive paysagère,
PPRN, ...

PPE, SR des carrières
SRCAE, Document
stratégique de façade
maritime, ...



SRDEII, SRADDT,
SRIT, SRI, PRAD, DTADD
Plan de prévention des
déchets
Atlas des zones
inondables, Atlas et plan
de paysages, PDH, SDTAN

Documents de l'échelon intercommunal



PLH

Plan Mobilité

PCAET



Plan de
paysage

Stratégie de Développement Rural, Schéma
De Développement Economique, Contrat de
ville, NPNU, PPI, ...

Projet de territoire
Document (volontariste) socle de mise en cohérence et de priorisation des
Politiques communautaires

**Schéma de Cohérence Territoriale (Document d'aménagement artisanal et
commercial et Volet littoral et maritime)**
Document réglementaire intégrateur des politiques publiques à horizon 20 ans

Plan Local d'Urbanisme
Document réglementaire qui définit l'aménagement du territoire à l'échelon local

Autres
documents

Prend en
compte

Compatible

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Un cycle de **6 webinaires** d'orientations stratégiques et politiques qui se déroulera comme suit :

1. Une séquence de plénière avec la présentation des éléments de diagnostic, des enjeux et des problématiques du territoire par thématique
2. Une séquence de travail collective de co-construction des orientations stratégiques

 A l'issue de ce cycle, les travaux seront présentés à toutes les commissions selon la thématique puis débattus et validés lors d'un conseil communautaire.

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

- **La loi ELAN** induit des modifications du contenu du SCOT et impose la réalisation d'un volet :
- **Transitions écologique et énergétique**, lutte accrue contre l'étalement urbain et le réchauffement climatique, prévention des risques, préservation et valorisation des paysages, de la biodiversité, des ressources naturelles



La réalisation d'un Volet Littoral et Maritime (VLM)

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Objectifs :

- Fixer les orientations fondamentales de **l'aménagement, de la protection et de la mise en valeur** du littoral.
- Préciser dans une perspective de gestion intégrée de la zone côtière, les **vocations des différents secteurs** de l'espace maritime, les conditions de la compatibilité entre les différents usages de ces derniers, et les conséquences qui en résultent pour l'utilisation des diverses parties du littoral qui sont liées à cet espace ;
- Préciser les mesures de **protection du milieu marin** ;
- Définir les orientations et principes de localisation des **équipements industriels et portuaires**, s'il en est prévu ;
- Mentionner les orientations relatives aux **cultures marines et aux activités de loisirs**.

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

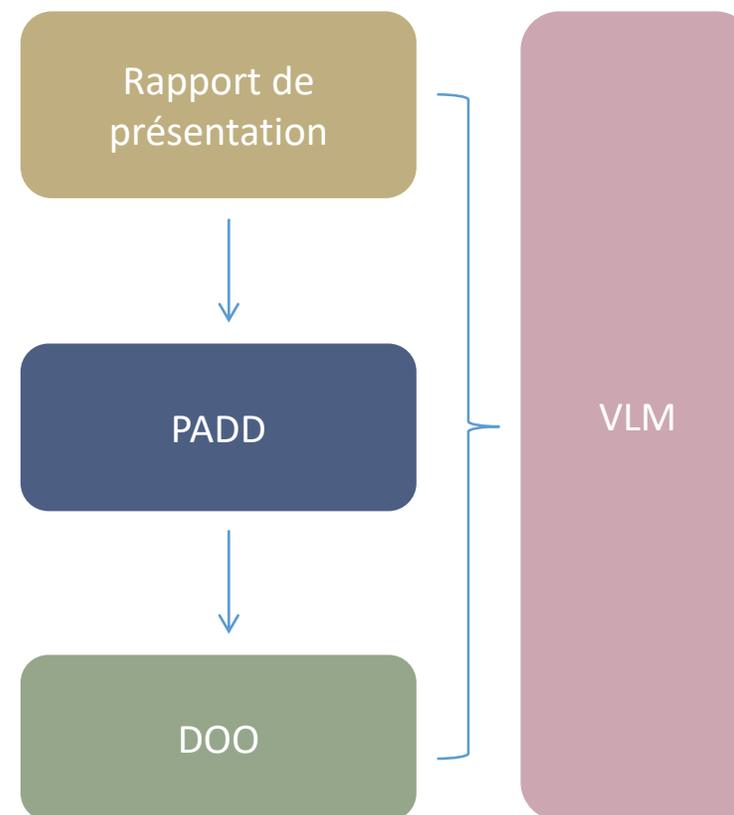
17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

La bande littorale du territoire de Cap Excellence est de 80 km soit l'équivalent d'une distance entre Basse-Terre et Petit-Canal

- La loi Elan précise que les modalités d'application de **la loi Littoral** sont précisées par les Schémas de Cohérence Territoriale, qui déterminent en particulier les critères d'identification des formes urbaines et localisent ces secteurs ;
- Le SAR approuvé par la Région Guadeloupe le 22 novembre 2011 définit un Schéma de Mise en Valeur de la Mer ;
- En déclinaison du SMVM, **le SCoT de Cap Excellence contiendra un Volet Littoral et Maritime qui sera annexé au DOO.**

SCoT



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

La loi n°86-2 du 3 janvier 1986 relative à l'aménagement, la protection et la mise en valeur du littoral, dite loi "littoral", vise à :

*« concilier le développement des activités économiques notamment liées à la mer (pêche, cultures marines, activités portuaires, constructions et réparations navales, transports maritimes), **l'orientation et la maîtrise de l'urbanisation** ainsi que la préservation du patrimoine naturel ».*

Elle concerne l'ensemble du territoire terrestre, maritime et lacustre des communes directement riveraines des mers et des océans [...] et ses dispositions sont opposables aux documents d'urbanisme qui doivent leur être compatibles.

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

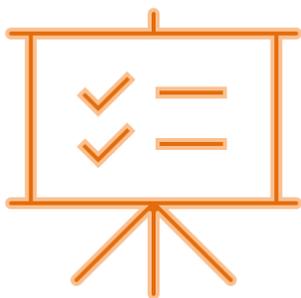
10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

La loi littoral s'impose au SCOT qui doit donc :

- Intégrer le plus en amont possible de l'aménagement, une réflexion sur les priorités entre les différentes affectations de l'espace littoral ;
- Définir et hiérarchiser des priorités d'occupation de l'espace littoral



avec l'objectif transversal de **concilier le développement des territoires et la protection des espaces sensibles**

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

1. Présentation des objectifs du cycle
- 2. Partage des éléments de diagnostic et des enjeux**
3. Temps de co-construction des orientations

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ESPACE LITTORAL ET MARITIME

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs



Quel est le linéaire côtier sur
l'agglomération de Cap Excellence ?



- 55 km
- 80 km
- 120 km

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

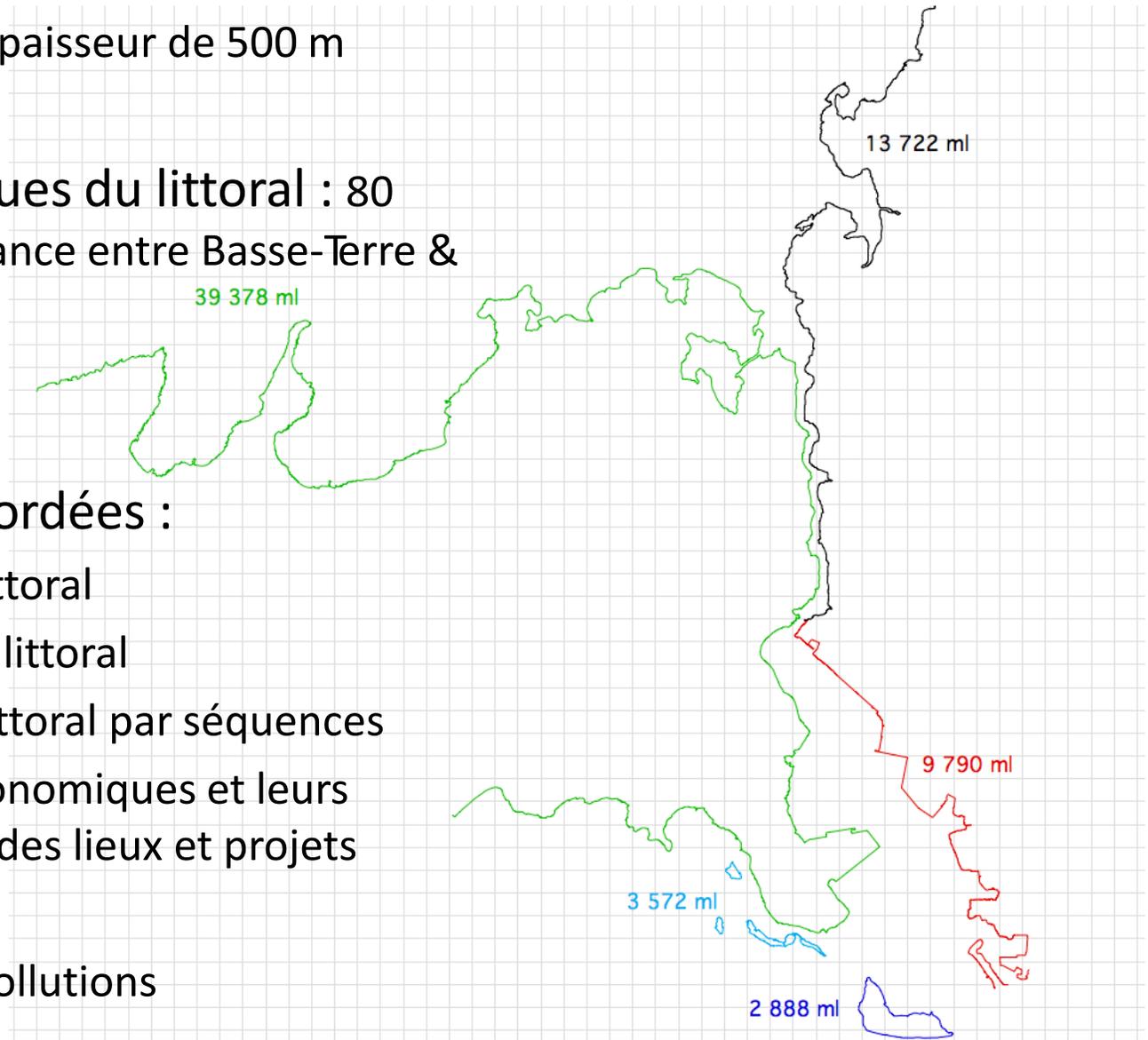
24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs



- Définition : une épaisseur de 500 m
- Les caractéristiques du littoral : 80 km, équivalent distance entre Basse-Terre & Petit-Canal

Les domaines abordés :

1. Protection du littoral
2. Accessibilité du littoral
3. Expression du littoral par séquences
4. Les activités économiques et leurs impacts : état des lieux et projets
5. L'énergie
6. Altérations et pollutions



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

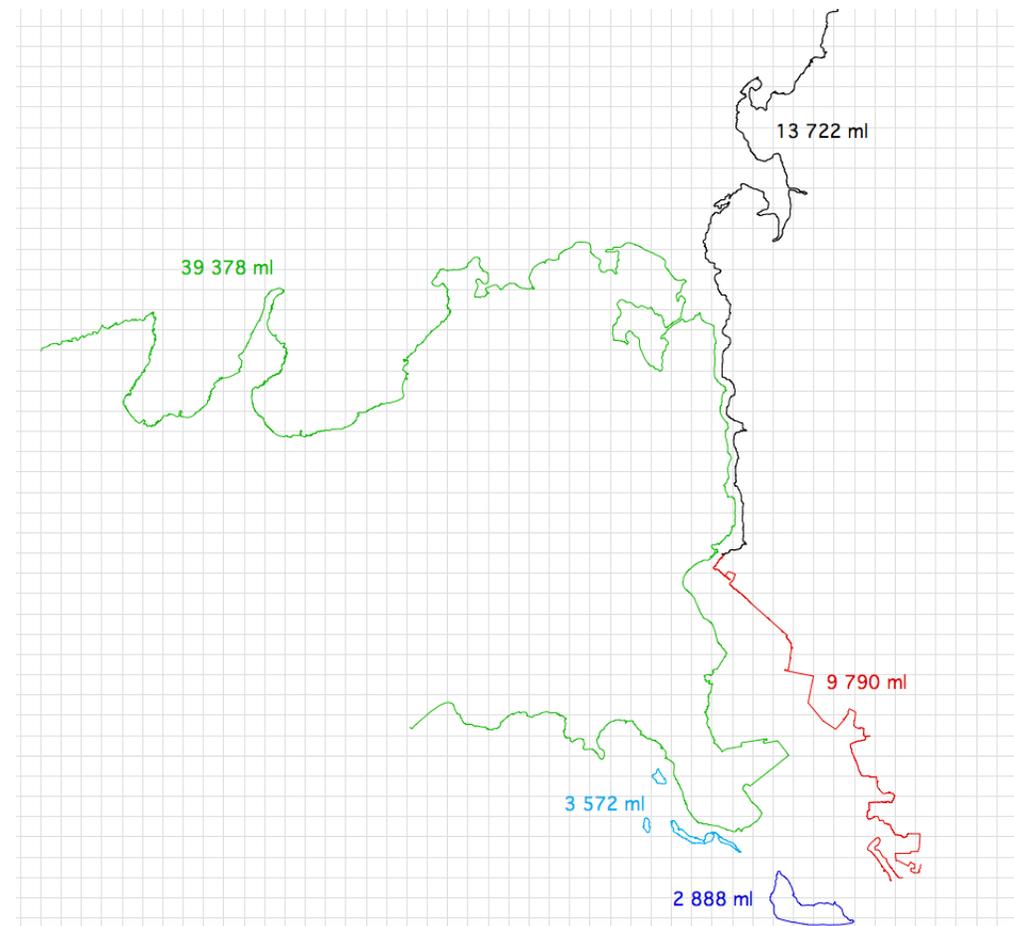
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

- Rôle important du littoral qui **concentre la majorité des fonctions écologiques, sociales et économiques primordiales** pour l'agglomération
- Une façade maritime et portuaire qui **joue un rôle-clé pour l'ensemble de l'archipel, quelque soit son usage** (transport de marchandises, et/ou de personnes, pêche, plaisance, nautisme, ...)



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Définition du littoral de Cap Excellence



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

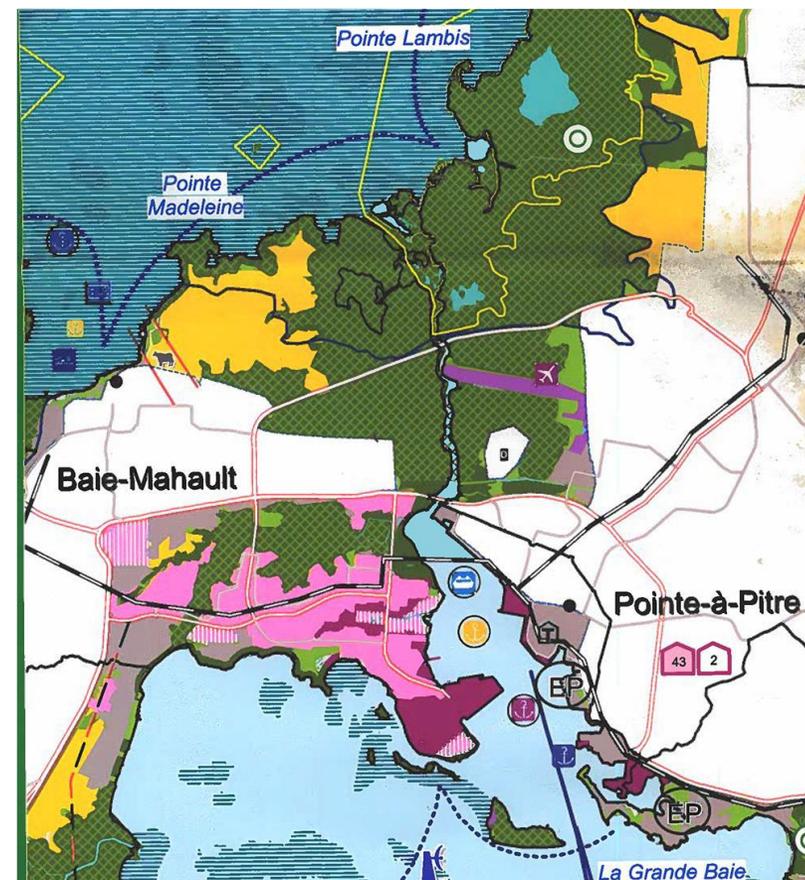
Les documents cadres à prendre en compte:

Echelle régionale :

- Le VLM qui est une déclinaison territorialisée du Schéma de Mise en Valeur de la Mer (SMVM) de Guadeloupe

Echelle de l'agglomération de Cap Excellence:

- Contrat de ville 2015-2020
- Projet de territoire
- Le Plan Climat Air Energie (PCAET)
- Les études de vulnérabilité au changement climatique



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

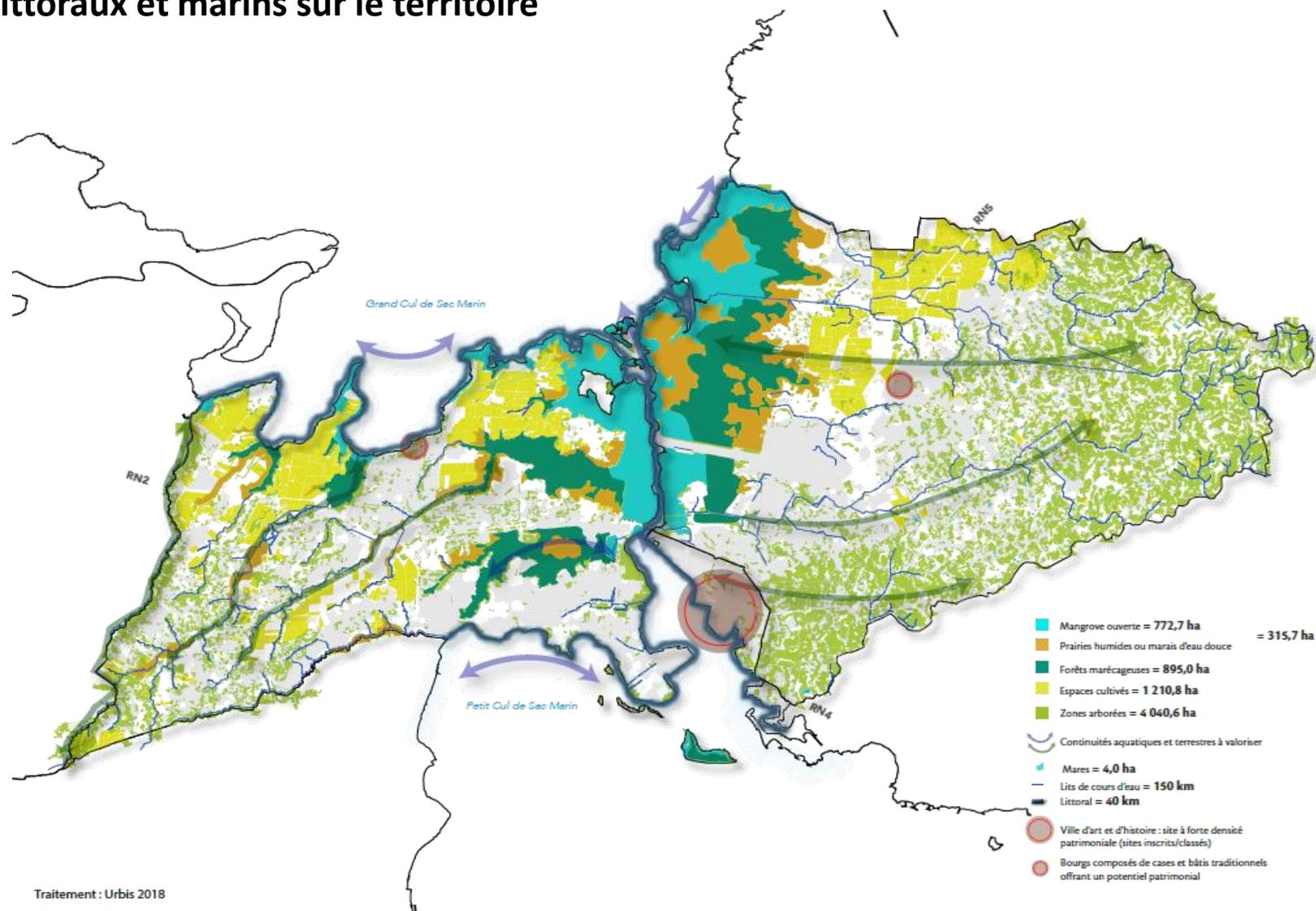
10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Une diversité de milieux et paysages littoraux et marins sur le territoire

- Les mangrove
- Les prairies humides
- Les forêts marécageuses
- Les espaces cultivés
- Les zones arborées
- Les mares et cours d'eau



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

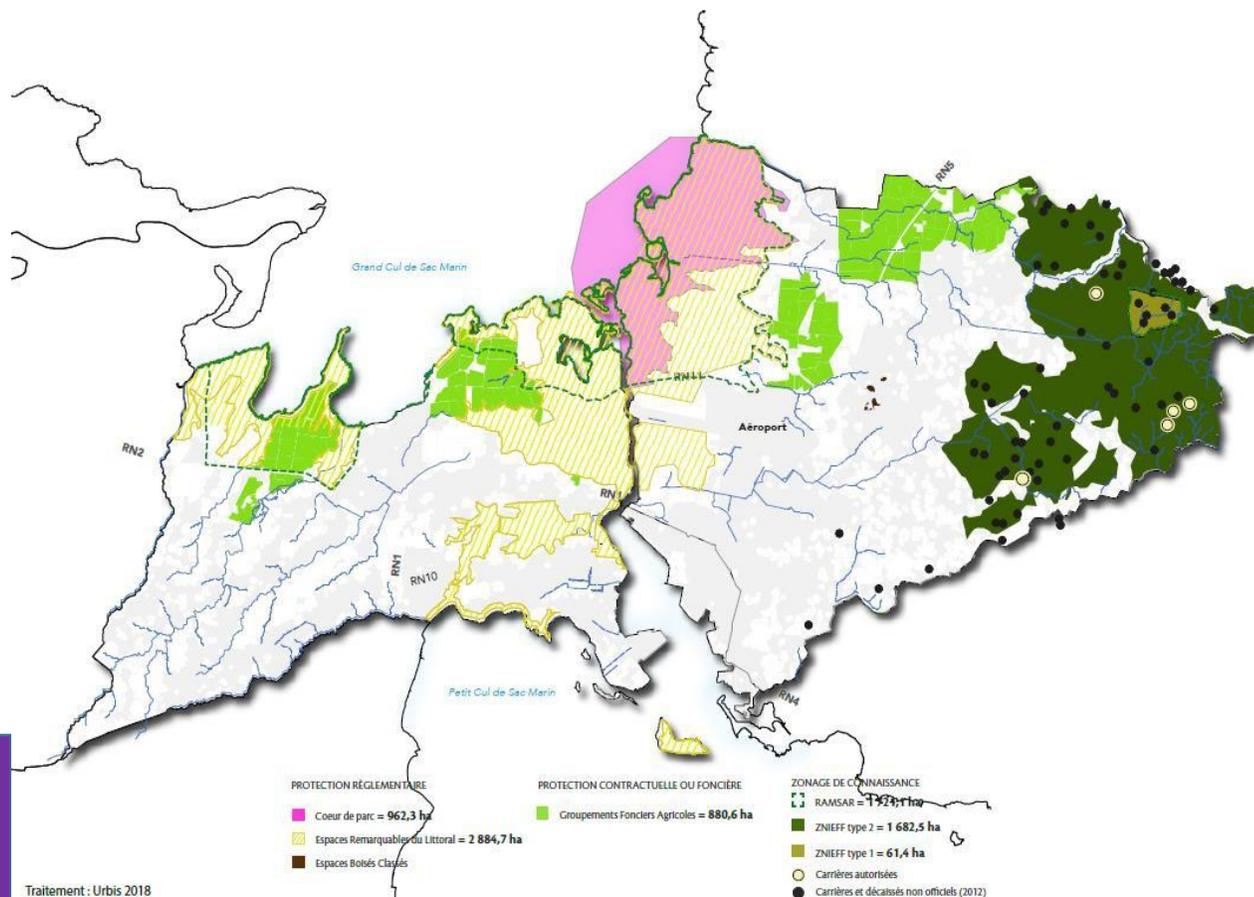
10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Les mesures de protection environnementales du littoral :

La richesse des espaces naturels, des paysages et la biodiversité de Cap Excellence sont en partie préservées par des acteurs-clés et des mesures de protection :



- Les mesures du Parc National de Guadeloupe ;
 - L'acquisition de terrains par le Conservatoire du littoral ;
- Des mesures de protection réglementaires :
 - Les Zones Naturelles d'Intérêt Écologiques, Faunistique et Floristique (ZNIEFF)
 - La Convention de RAMSAR
 - Les Réserves de Biosphère
 - Les Espaces remarquables du Littoral (ERL)

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

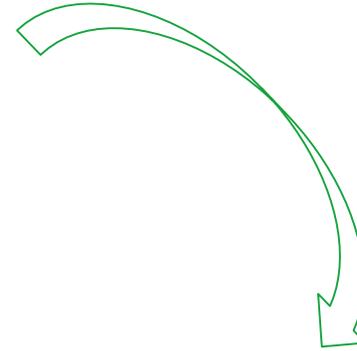
10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

La gestion de l'espace littoral et marin:

- La loi Littoral et ses obligations
- La gouvernance partagée du littoral :
 - Maires : balisage des baignades et activités nautiques, Urbanisme (Loi Littoral, ELAN, ...), Circulation motorisée sur DPM
 - GPMG
 - Préfet
 - ❓ ...



- Pour assurer une gestion efficace de ces espaces littoraux et maritimes
- Pour protéger ces espaces (évolution du trait de côte, espaces menacés par l'urbanisation, rejets en mer, remblais, conflits d'usages)

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

La typologie des milieux écologiques et sites paysagers littoraux et marins sur le territoire :

- Linéaire
 - Nature des séquences littorales (Ilets, mangrove, ...)
 - Linéaire préservé et linéaire artificialisé
- Trait de côte : dynamiques passées et actuelles
 - Remblais
 - Erosion
 - Menaces : perspectives de submersion des côtes à l'horizon 2100
- Nature de l'occupation des sols
 - Urbain
 - Activités (GPG, Zones industrielles, ...)
 - Destination touristique : espaces nautiques(marina, espaces de baignade, ...)

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Groupe 1 : Secteur littoral économique et industriel

Groupe 2 : Secteur littoral naturel

Groupe 3 : Secteur littoral urbain

Des zooms pour chaque secteur à enjeux prioritaires

- La pointe Jarry
- Le littoral nord du bourg de Baie-Mahault
- Les abords de l'aéroport
- Le littoral de la ville de Pointe-à-Pitre
- Les ponts de l'Alliance et Gabarre
- Les îlets de Pointe-à-Pitre

Trois typologies de secteurs littoraux à fort enjeux:



Le secteur urbain :



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES
03 MARS : Habitat & Equipements
10 MARS : Stratégie de développement économique
17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime
24 MARS : Cohésion sociale et territoriale
Identités & Valeurs

Le secteur littoral économique et industriel:



La zone humide de Jarry, un écosystème riche à protéger



Fragilisation de la zone de mangrove après le passage du cyclone Maria, 09/2017



Atteintes recensées sur la zone humide de Jarry (source : Conservatoire du littoral, 2019)

- Légende**
- Atteintes**
- Pollutions visuelles
 - EEE
 - Dépôts
 - ▲ Elevages informels
 - Remblais 2019
 - Occupations 2017
- Zone non recensée**
- Zone non recensée
- Milieux - étude ONF**
- Marais et prairies
 - Mangroves ouvertes
 - Forêts marécageuses
- Domaine CDL**
- Périmètre CDL 2018
 - Ortho 2017



Jarry : un cœur économique sur le littoral

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

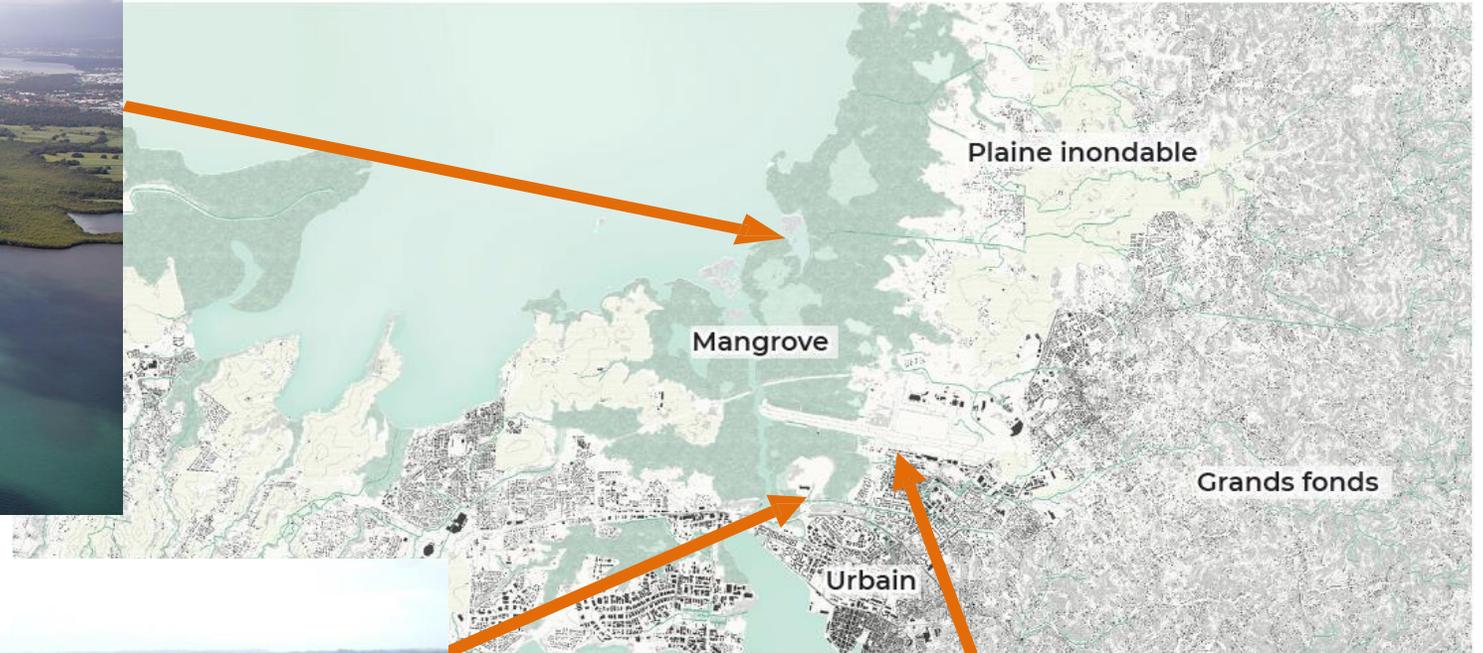
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Le secteur littoral naturel:



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Depuis la mer, un paysage littoral à deux identités opposées

- Une face nord naturelle et végétalisée, par l'omniprésence de la mangrove et une urbanisation en retrait du trait de côté
- Une face sud illustrant l'urbanisation importante du territoire



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Une perte de relation visuelle et physique du littoral

- Peu d'aménagement de mise en valeur du littoral (mais des projets en cours)
- Peu de points de vue vers la mer malgré des lieux de qualité
- Des barrières visuelles importantes (Mangrove, le port Caraïbes, ZA de Jarry, etc.)
- Peu d'usages liés au bord de mer, à part les activités nautiques



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Enjeux forts du territoire

- **Concilier la préservation et la protection des ressources et milieux naturels littoraux et maritimes et l'occupation urbaine de l'espace pour une valorisation durable**
- **Créer une mise en valeur des paysages littoraux** tout en préservant les espaces naturels particulièrement ceux jouant le rôle de barrière protectrice contre les aléas climatiques
- **Promouvoir le littoral** à travers des activités intrinsèques

Problématiques ?

- Comment assurer/renforcer la protection des espaces naturels sur ces secteurs ?
- Comment y combiner de façon équilibrée l'occupation de l'espace et de la nature ?
- Comment mettre en valeur et promouvoir de façon durable l'espace littoral et maritime ?
- Comment garantir la préservation du littoral et des espaces marins au regard des risques naturels ?
- Quelles activités autoriser /supprimer ? Où ?

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

DEVELOPPEMENT ET ORGANISATION DE L'URBANISATION LITTORALE

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs



Quelle est la commune la plus
densément urbanisée de tout le littoral
ultramarin ?



- Pointe-à-Pitre
- Fort-de-France
- Basse-Terre

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Une urbanisation progressive :

La densité de population est de 246 hab / km² sur le littoral guadeloupéen.

Sur l'agglomération de Cap Excellence :

- De 1960 à la fin des années 2010, **la croissance démographique a été la plus importante de Guadeloupe**, notamment en raison de la ville de Baie-Mahault et de la zone industrielle de Jarry, poumon économique de la Guadeloupe
- Bien que la commune de Pointe-à-Pitre a perdu près de 18% d'habitants par km² sur cette même période, **elle reste la commune la plus densément bâti de tout le littoral ultramarin**
 - Certaines zones littorales ont été progressivement investies avec par exemple:
 - Les quartiers résidentiels de Jarry (Moudong, ...)
 - Les quartiers du nord de Baie-Mahault, comme Baie à Chat, avec une question forte d'occupation illégale de l'espace et de protection des populations
 - Des quartiers de Pointe-à-Pitre comme Carénage, construit autour d'un « modèle maritime » (activités des habitants directement liés à la mer)

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

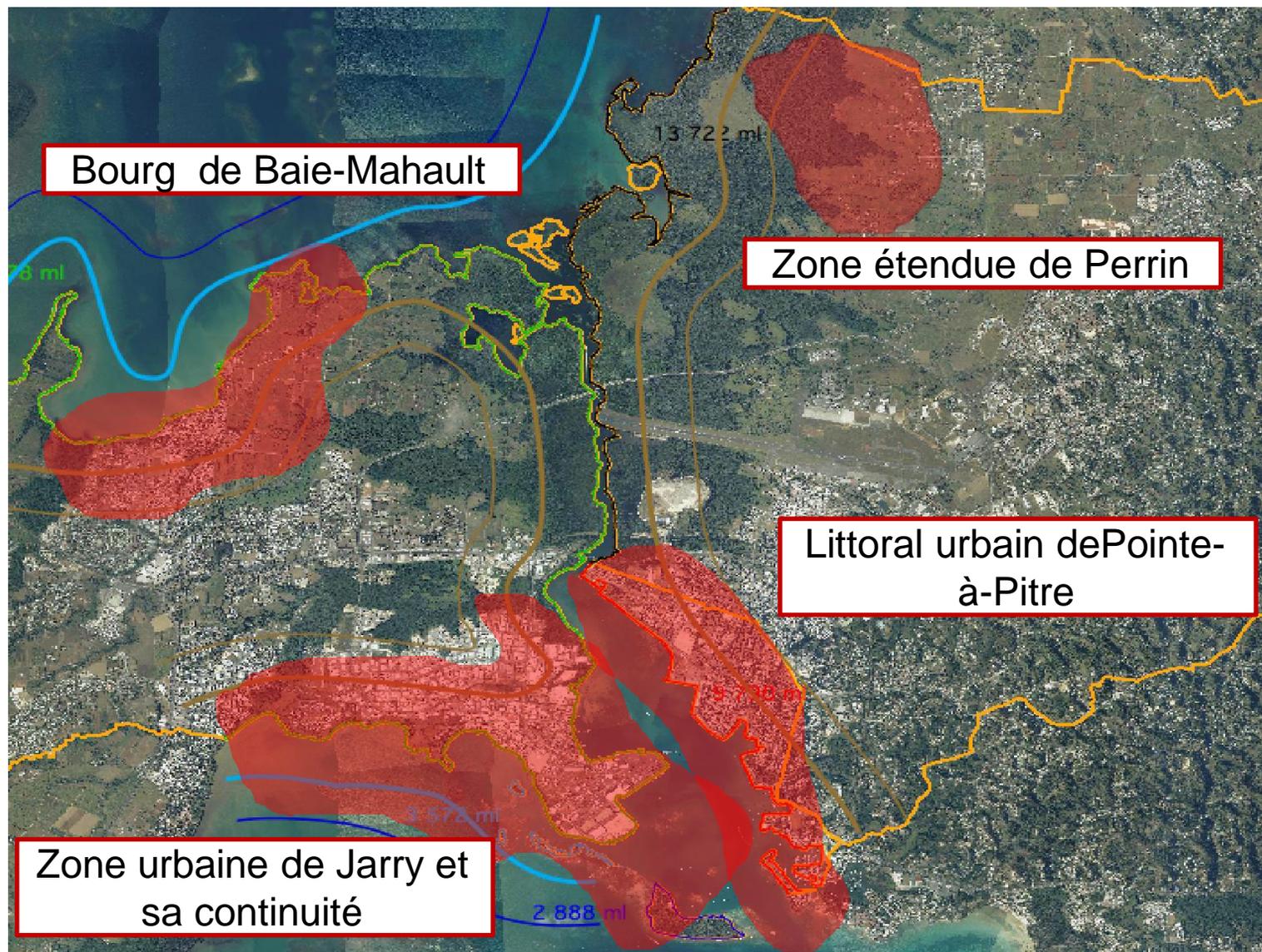
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Des développements amorcés sur le littoral qui ont diffusé depuis les centres de Baie-Mahault et Pointe-à-Pitre, puis des zones d'activités.



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

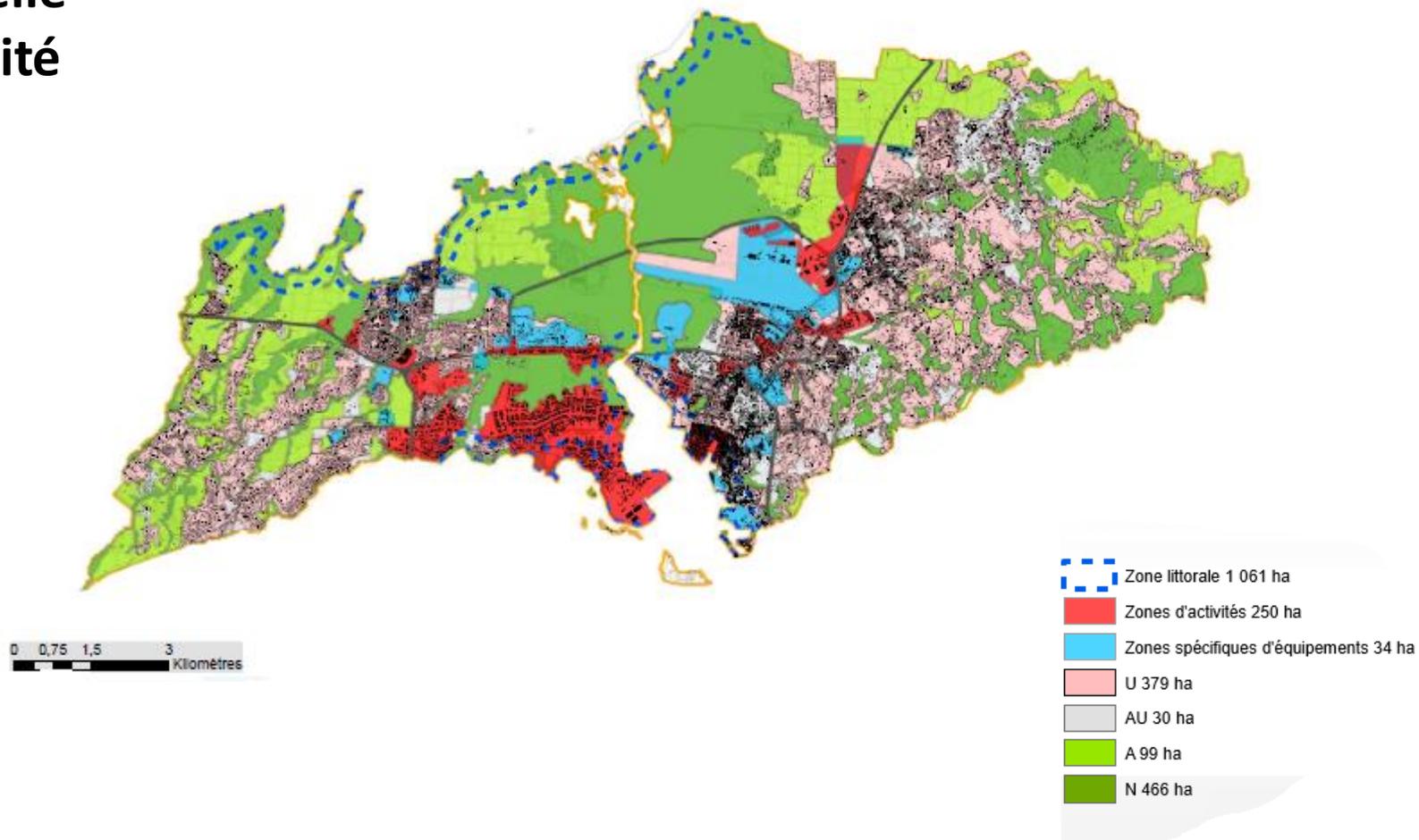
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

38,5% de la bande littorale (définie sur une largeur de 300m) est ouverte à l'urbanisation, laquelle est consacrée à 61,1% à l'activité économique



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

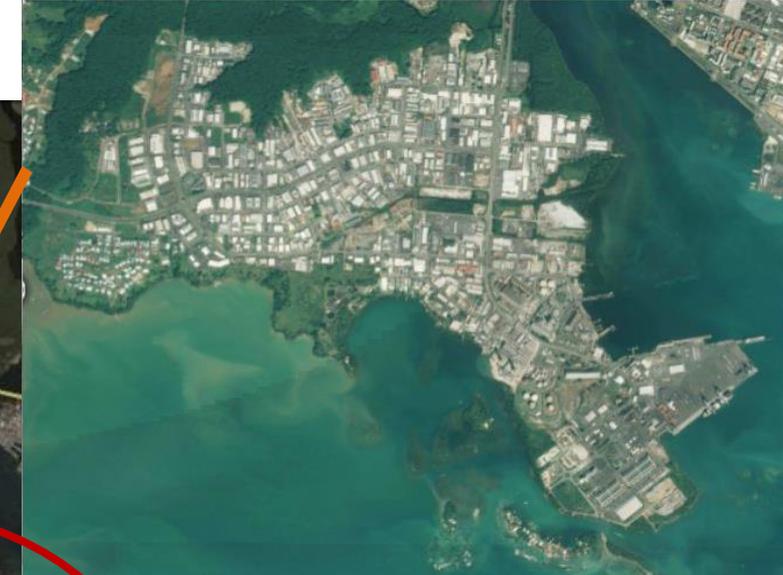
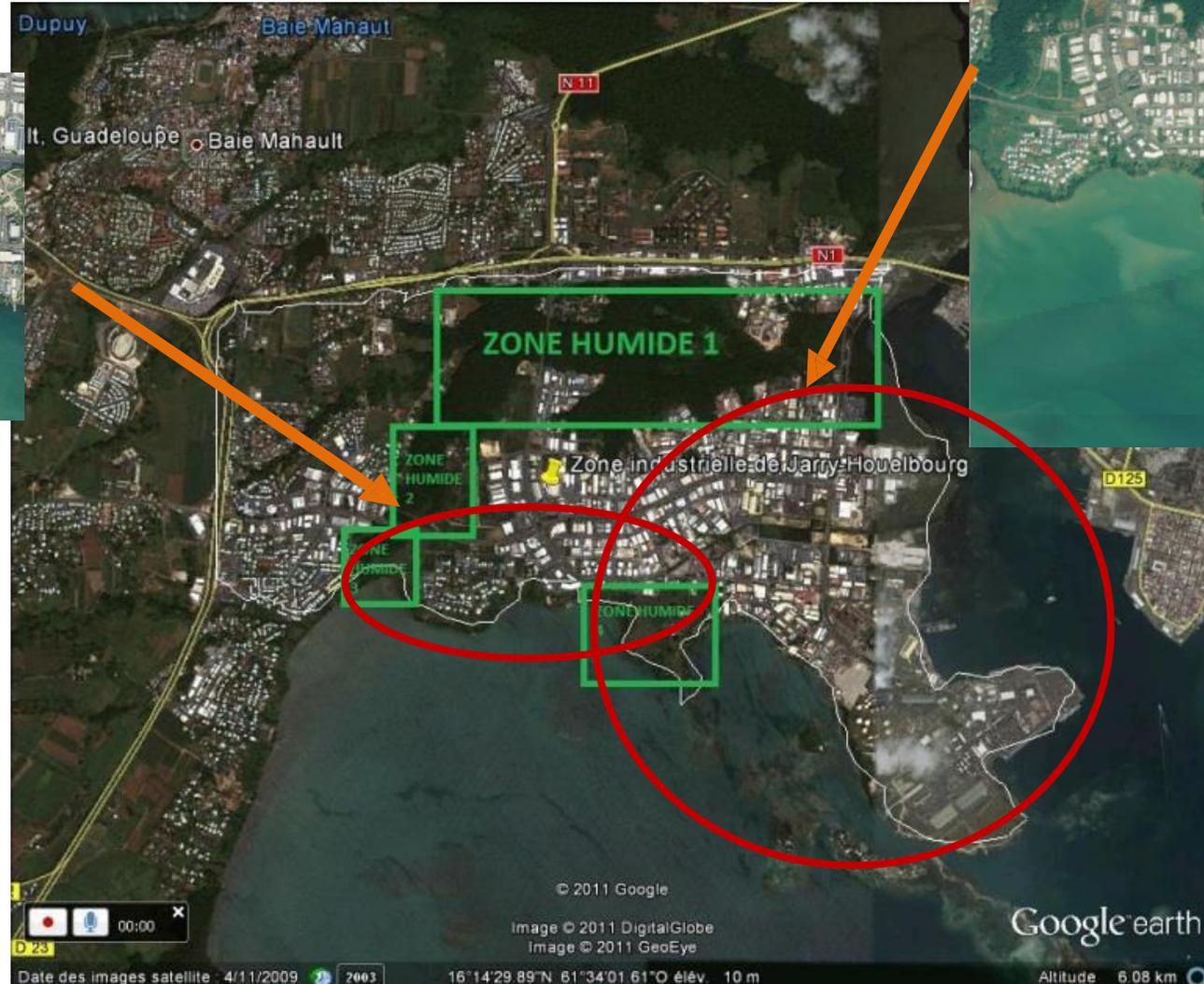
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur les zones du littoral à enjeux : Les quartiers résidentiels de Jarry (Moudong, ...)



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

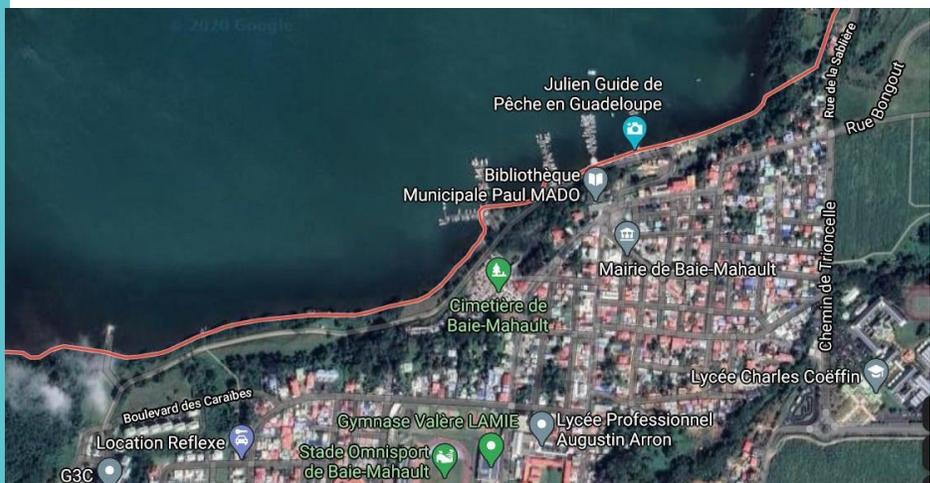
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

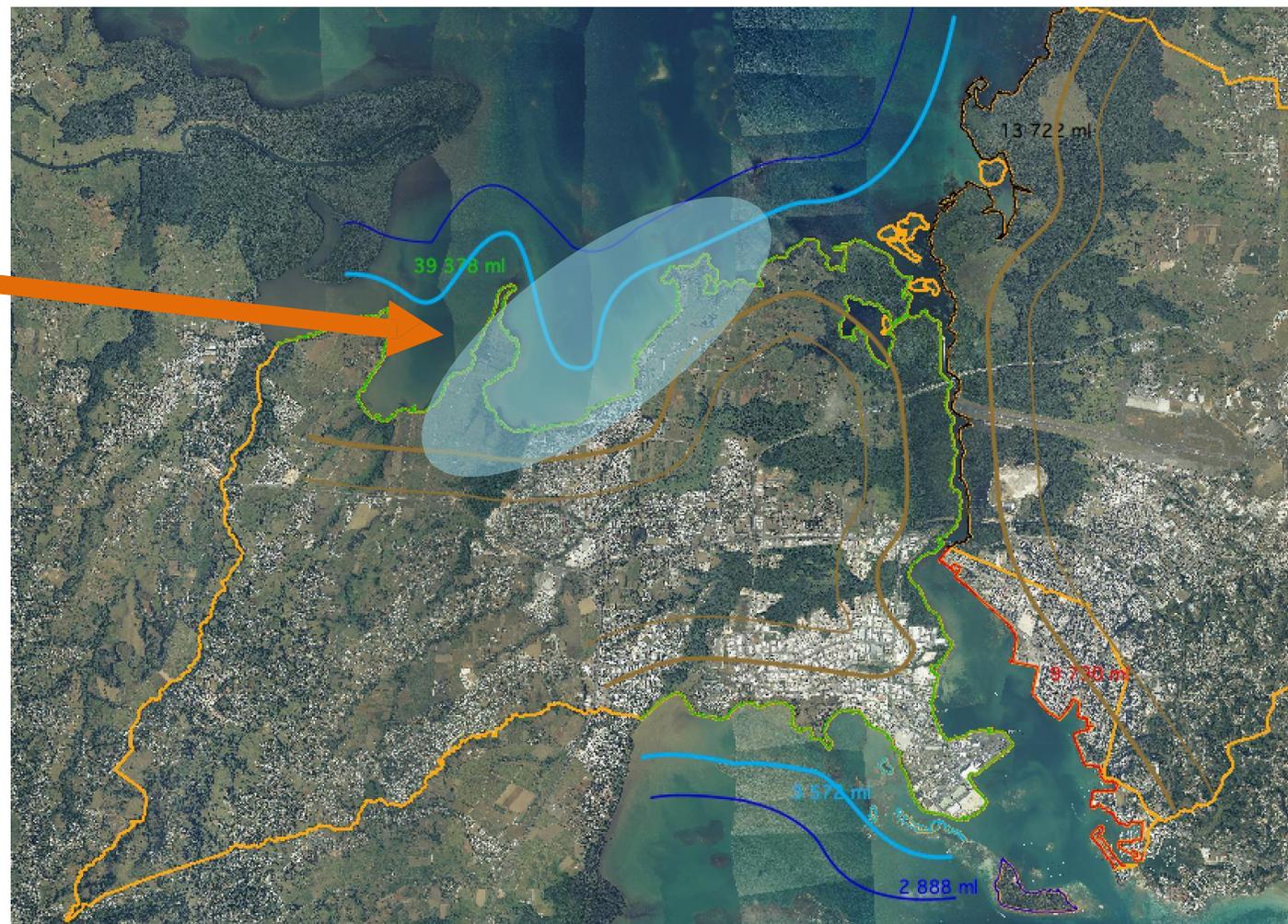
17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur les zones du littoral à enjeux : Les secteurs nord de Baie-Mahault, comme Baie à Chat



Une question forte d'occupation spontanée de l'espace et de protection des populations contre les risques littoraux



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

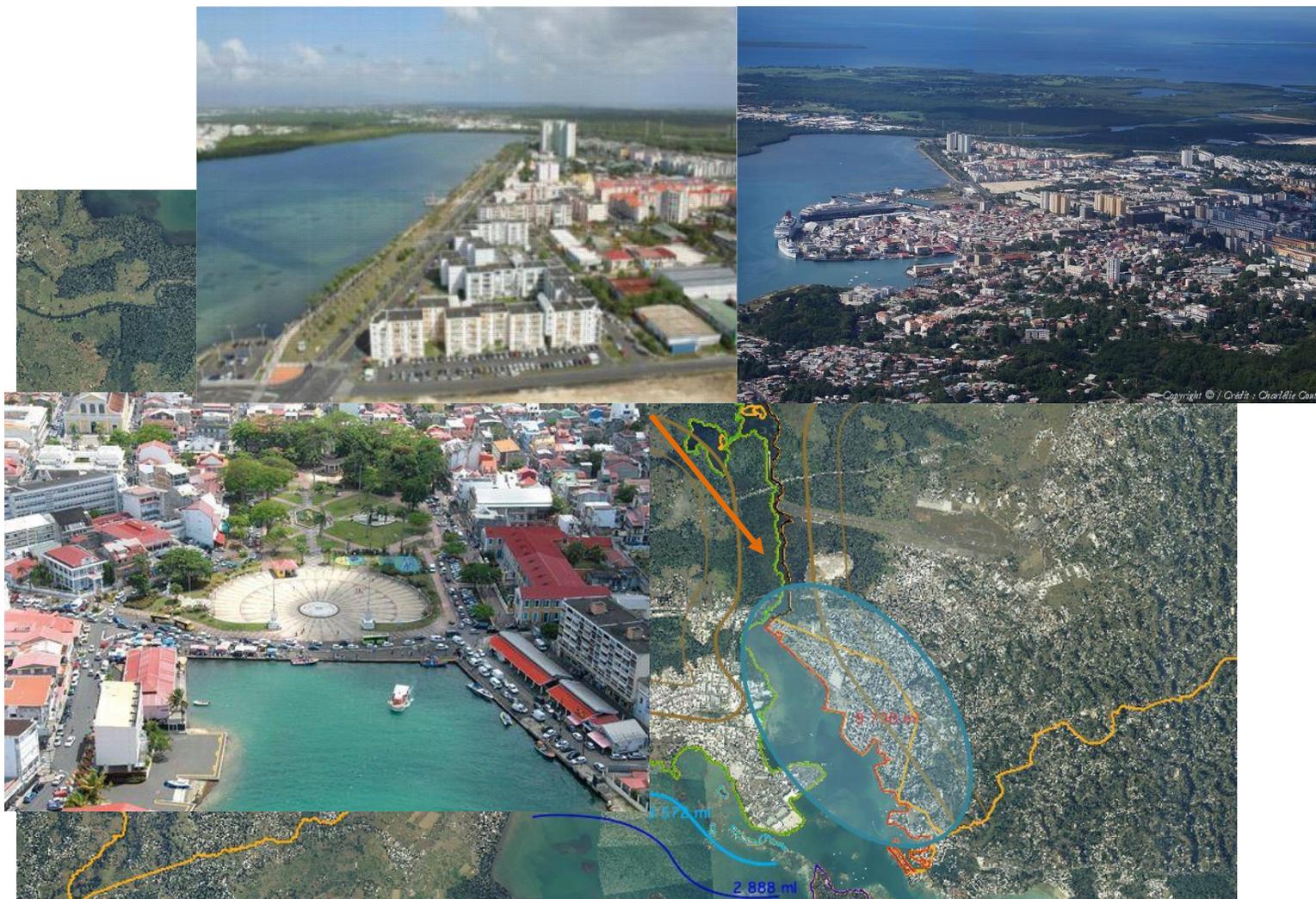
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur les zones du littoral à enjeux : Des quartiers de Pointe-à-Pitre comme Carénage, construit autour d'un « modèle maritime » (activités directement liés à la mer), mais également autour de la Darse et des quartiers de Lauricisque et Bergevin



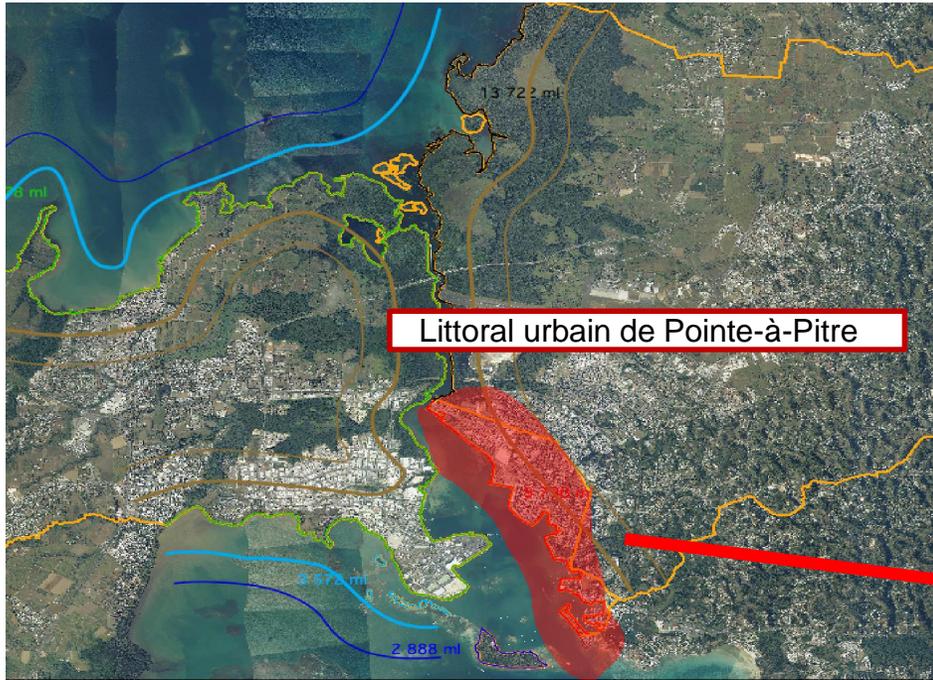
LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

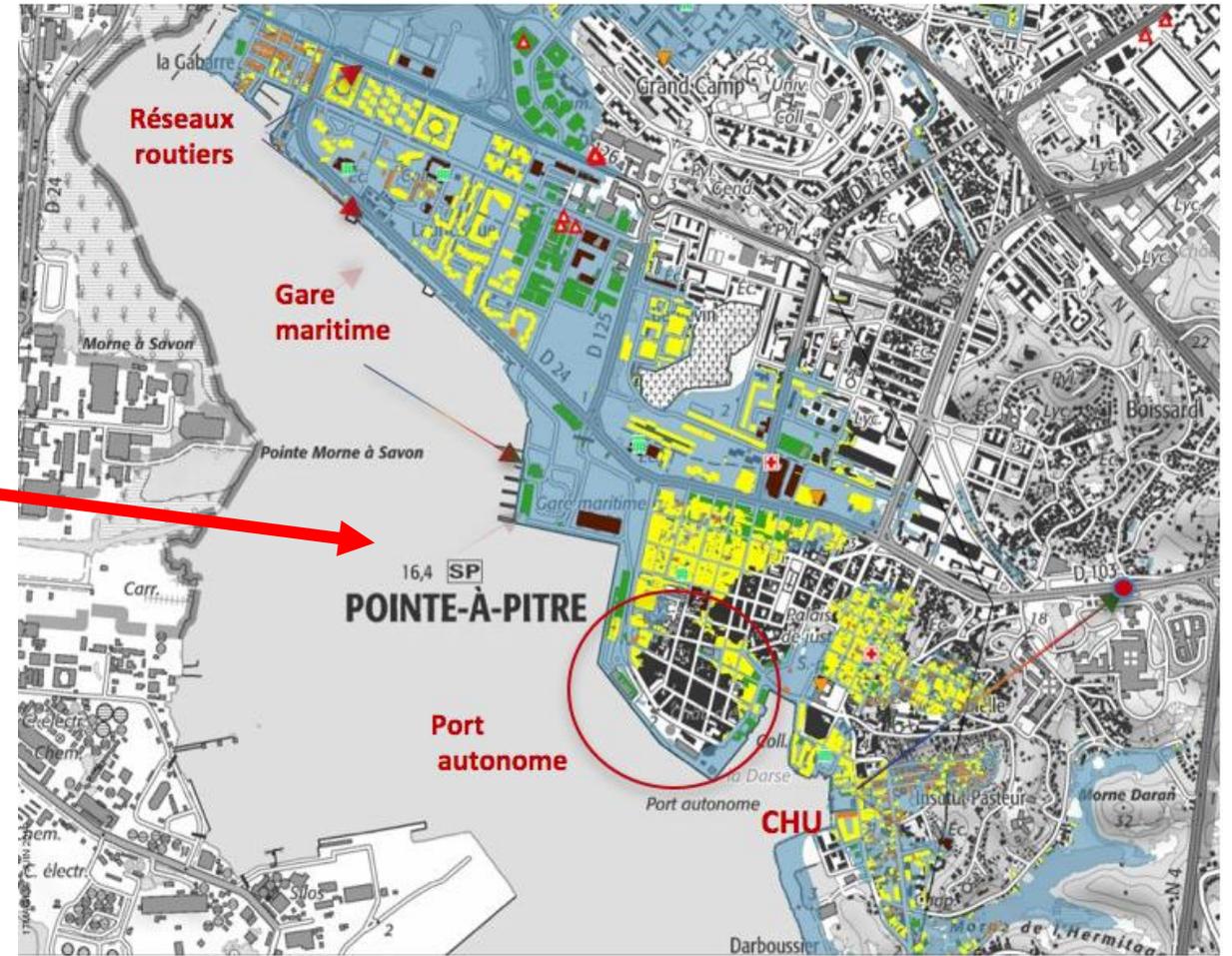
10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs



L'occupation des sols du littoral urbain de Pointe-à-Pitre se caractérise par sa forte densité mais aussi sa forte vulnérabilité.



Impact de la submersion marine à horizon 2050 (PAPI des Grand fonds)

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

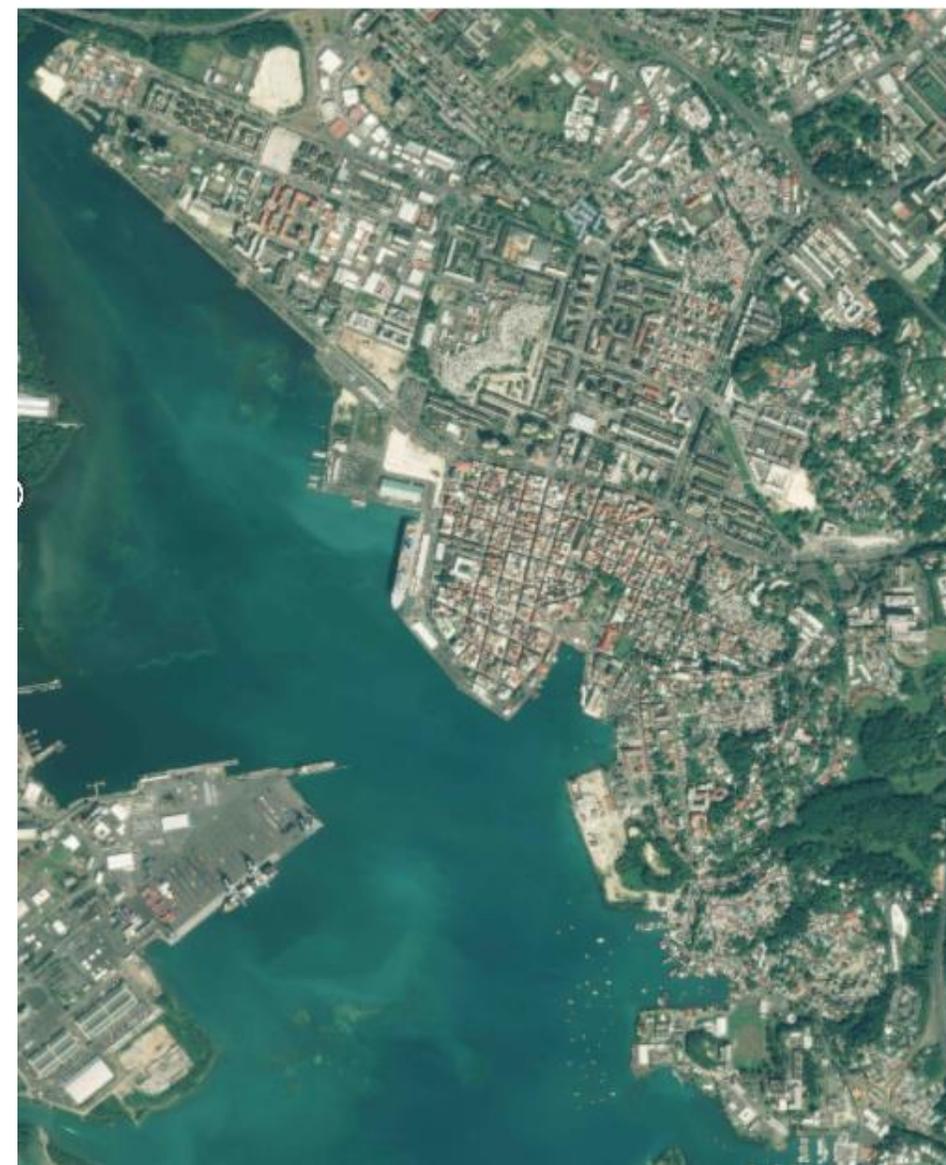
10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Etude de vulnérabilité face au changement climatique, Cap Excellence / H3CC 2017

- Un territoire gagné par remblais en dépit des projections d'augmentation du niveau de la mer
- Le recul du trait de côte de **-7 m à horizon 2050**



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur le risque de submersion marine du littoral de Cap Excellence (1/2)

QU'EST-CE-QUE LA SUBMERSION MARINE ?

- La submersion marine est une inondation temporaire de la zone côtière par la mer dans des conditions météorologiques et marégraphiques sévères
- Ces conditions seront **exacerbées par le changement climatique**

QUELS IMPACTS?

- Un ennoiment de certains territoires à forts enjeux, tassement des sols;
- Une submersion progressive des zones de mangroves, zones tampons protégeant l'intérieur des terres des houles cycloniques et tsunamis;
- Une population littorale directement vulnérable à la hausse du niveau de la mer et à l'intensification de certains risques naturels.

QUELLE PRISE EN COMPTE DANS LE VLM DU SCOT ?

- Des **études déjà en cours et/ou finaliser à prendre en compte** *Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM)*
 - *PCAET et études de vulnérabilité au changement climatique réalisées par les villes de l'agglomération et Cap Excellence*
 - *Grand Port Maritime de Guadeloupe (GPMG)*
 - ...
- Des éléments-clés pour **adapter l'urbanisation du territoire et accompagner les habitants dans la compréhension de ces enjeux**

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs



Un secteur littoral
ennoyé selon les
projections



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Enjeux forts du territoire

- Garantir la mise en œuvre et la **traduction concrète d'une urbanisation durable et contrôlée** du littoral de Cap Excellence
- Définir une **stratégie d'adaptation aux évolutions du trait de côte**, en prenant en compte le changement climatique
- Identifier les secteurs, activités du littoral qui doivent être adaptés ou relocalisés pour assurer la continuité de l'activité et des services essentiels et protéger les biens et les personnes.

Problématiques ?

- Comment se réapproprier les secteurs littoraux et les valoriser ?
- Quels projets et quelle organisation pour le littoral ?
- Comment protéger des aléas climatiques la population qui vit en secteur littoral et quelles mesures d'adaptation prendre ?
- Quelles sont les stratégies en matière d'aménagement, d'urbanisme et quelle gouvernance à prendre pour s'adapter aux projections climatiques (submersion marine, îlot chaleur, inondations) ?
- Comment adapter et planifier durablement le territoire au recul du trait de côte ? Quels outils mettre en œuvre ? (relocalisation, constructions adaptées, délimitation du territoire, zonage, ...)

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET TOURISTIQUE DE LA ZONE LITTORALE ET MARITIME

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs



Combien y a-t-il eu de visiteur en 2016
au Mémorial ACTe ?



- 45 000
- 110 000
- 82 000

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Un rapport historique à la mer, à l'origine de l'épanouissement portuaire et urbain de Pointe-à-Pitre et de Baie-Mahault.

Le tourisme et l'économie du littoral et de la mer sur l'agglomération de Cap Excellence s'organisent autour de :

- ✓ Plateforme d'échanges économiques : l'activité portuaire de Pointe-à-Pitre puis de la Pointe Jarry
- ✓ Les ports de pêche et de plaisance : la marina de Pointe-à-Pitre et le bassin aménagé de Baie-Mahault
- ✓ L'essor des pratiques nautiques motorisées et douces
- ✓ L'aménagement touristique des sentiers du littoral
- ✓ La création de lieux écotouristiques (Pôle accueil et pôle muséal de Taonaba)
- ✓ Les îlets de Pointe-à-Pitre
- ✓ La création d'un lieu de mémoire MACTe
- ✓ Les activités de pêche
- ✓ Le trafic et les échanges maritimes : Le Grand Port Maritime de Guadeloupe

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

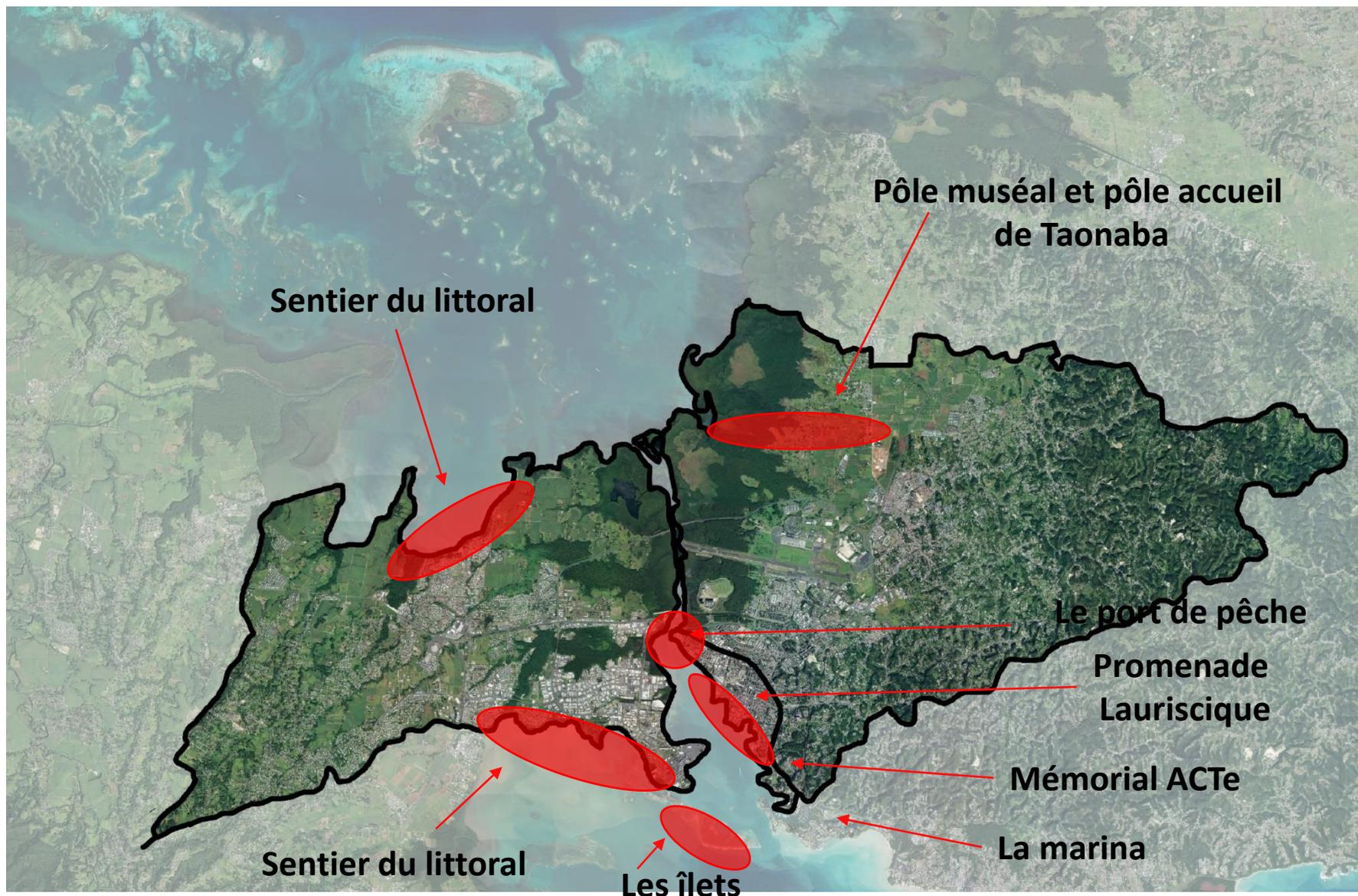
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Les zones du littoral et maritime à enjeux touristiques et économiques



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur les Abymes : La place du tourisme et de l'économie littorale et maritime

- Une commune majoritairement composée de zones humides (mangrove et plaine humide) et qui est bordée par le Grand Cul-de-Sac marin.
- Une réserve mondiale de biosphère
- Un canal de 1,5 km qui sépare le pôle muséal du pôle d'accueil de Taonaba



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Taonaba est un projet d'aménagement écotouristique du canal de Belle Plaine.

Un parcours pédestre sur caillebotis à travers la mangrove et les prairies humides près du canal permet d'observer la flore et la faune

Maison de la mangrove



Source: Perrine Bouilly /Tropisme

- Un lieu touristique dédié à la découverte des zones humides du littoral (plaine humide/mangrove)



Chiffres clés à venir :

- 50 000 visiteurs/an
- 30 emplois prévus



- Point de départ pour les promenades et les activités nautiques (canal de 3,5 km du pôle d'accueil au grand Cul-de-Sac marin)

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur Baie-Mahault :

Deux zones d'intérêt touristique et économique différentes :
zone de Baie Mahault Nord et zone de Baie Mahault Sud.



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Une activité touristique renforcée par :



Zoom sur la
zone Nord de
Baie Mahault

- La sablière (400m²) est un lieu pour les locaux et les touristes. C'est une espace de baignade avec une vue magnifique sur le Grand Cul-de-Sac marin



- Centre de Ski nautique : lieu très apprécié des touristes



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs



Un sentier
littoral très
apprécié



Le sentier littoral de 3 km de long entre Birmingham et le Boulevard des Caraïbes offre:

- Une vue sur le Grand Cul-de-Sac marin
- Une promenade aménagée et accessible pour tous avec la présence de carbet
- Une vue sur l'épave d'un caboteur de 48m de long échoué pendant le cyclone Hugo

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Une activité économique maritime renforcée par :

Chiffres clés :

- Zone de pêche : 3 appontements flottants (50 embarcations)
- Zone de plaisance : 200 anneaux
- 1 Cheminement piétons
- 1 débarcadère



- Développement fort de l'activité touristique du fait de la démocratisation de la pratique des activités nautiques (voile, jet ski, bateau à moteur, canoé-kayak, voile etc...)
- Activité économique maritime très importante : La pêche est une activité traditionnelle qui concerne de moins en moins de professionnels.

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur la zone Sud de Baie Mahault

Le poumon vert de Jarry :
Mangrove(200ha)



Zone dédié aux
kitesurfeurs

Le sentier du littoral : un îlot
de verdure et de fraîcheur
en plein cœur de la ZI de
Jarry.

La sablière, zone
d'observation des
oiseaux et de la
mangrove

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

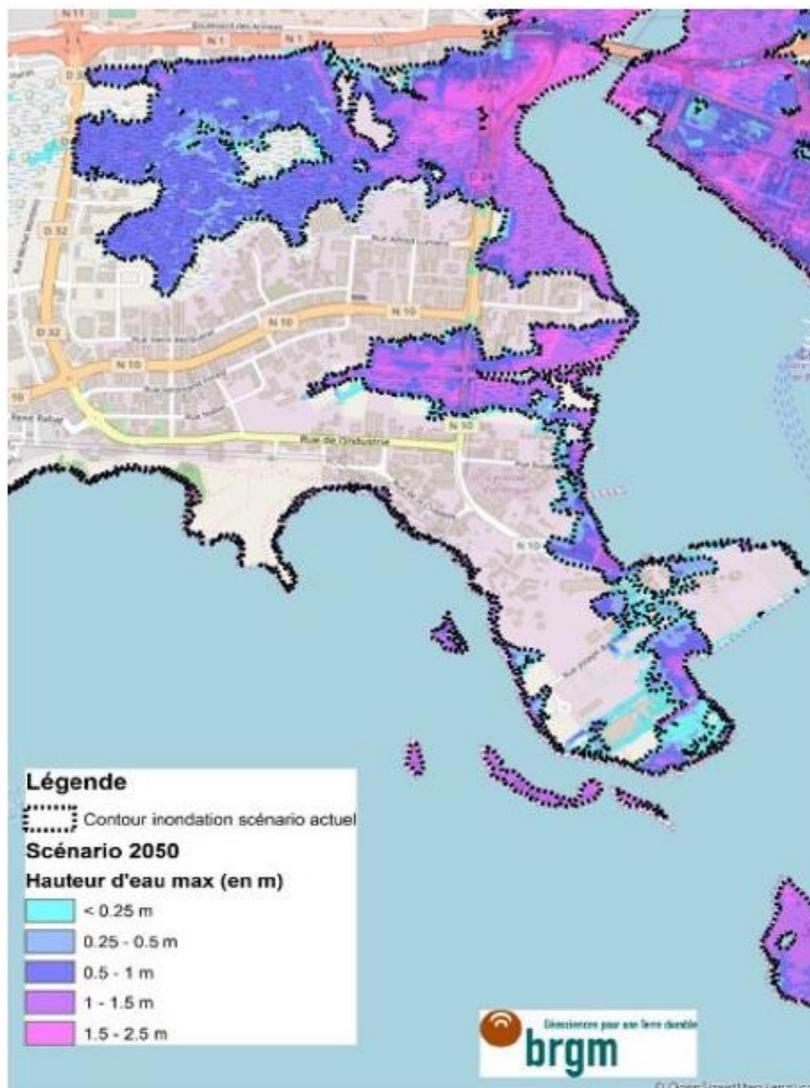
03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs

Un équilibre
économique
menacé



Hauteur d'eau maximale pour le scénario et comparaison avec le contour de la submersion dans le scénario actuel (BRGM, 2018)

Chiffres clés :

- Sur les 65km de voiries de Jarry, 21 km seraient submergés dont les principales entrées de Jarry soit un coût de **424 k€** (dommages induits).
- **Les coûts directs** liés à la submersion marine sont estimés à l'horizon **2050** à **23,6 M€** soit **121K€/établissement** soit en moyenne **10k€** par salarié

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Zoom sur Pointe-à-Pitre: La place du tourisme et de l'économie littorale et maritime à Pointe-à-Pitre



- Une commune à fort potentiel économique maritime grâce au port de pêche et au marché aux poissons
- La promenade Lauriscique : Une zone appréciée des touristes et des sportifs
- La Marina
- Le mémorial ACTe
- Ilet à Cochons (2ha)



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

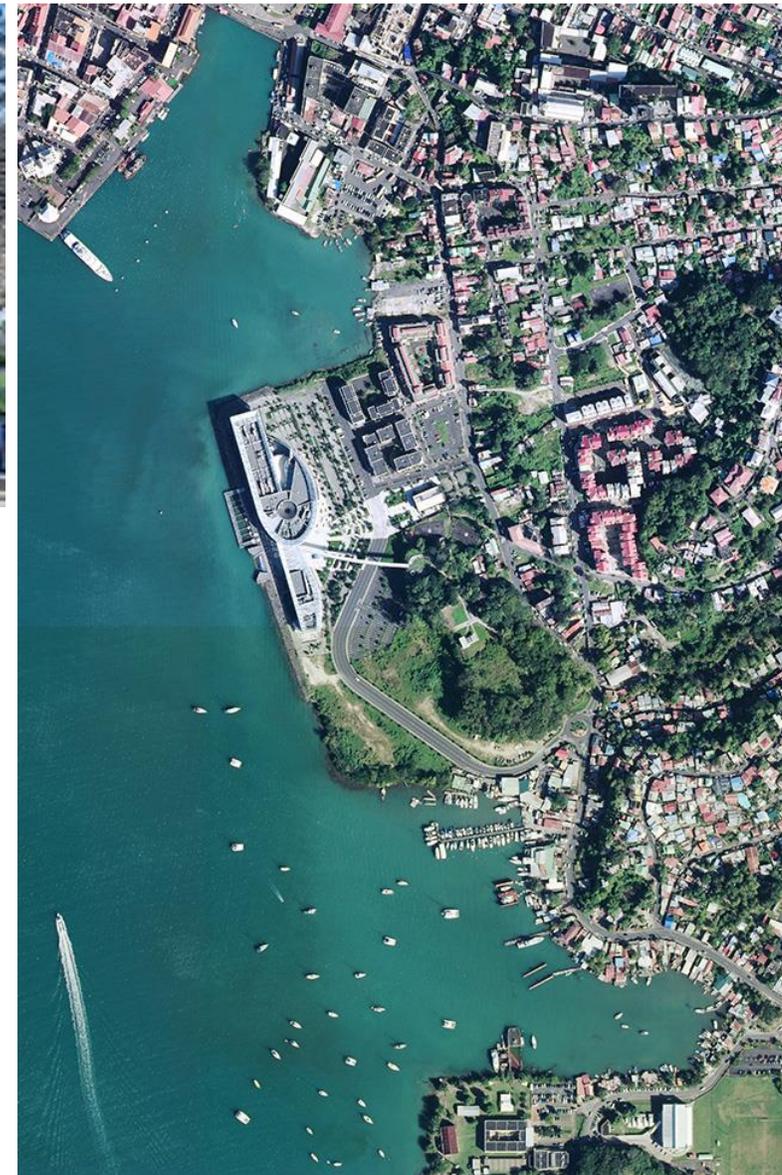
Mémorial ACTe



Le MACTe, une étape de reconquête littorale entre la ville historique et les quartiers Sud (Fouillole, Marina)

Chiffres clés :

- 110 000 visiteurs/an selon les chiffres de 2016.



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Promenade Lauriscique



- La base de canoé-kayak favorise l'émergence des activités nautiques et de nouveaux métiers.

- La promenade Lauriscique, une promenade du littoral qui offre des points de vue sur Basse Terre et confère au site un **intérêt paysager**. De même, les équipements sportifs présents rendent le site très attractif.

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Le port Caraïbes : Grand port maritime de la Guadeloupe

- Une plateforme d'échange à l'échelle caribéenne
- L'entrée de la Guadeloupe par la mer

Les chiffres clés

- 3,8 millions de tonnes de marchandises en 2018
- Nombre de passagers accueillis en 2018 : 1 321 049 passagers avec 385 363 croisiéristes et 935 686 passagers pour l'inter-îles.

- Le marché aux poissons : une activité économique très forte



LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

La marina, une escale idéale puisqu'elle se situe à mi-chemin entre la Martinique et Saint Martin et à équidistance entre port of Spain et Miami

Marina de bas-du-Fort



Chiffres clés 2018 :

- 23 quais, 1200 places et 45 postes de mouillages sur bouées

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Les projets à venir à prendre en compte dans le VLM

Les Abymes

- Des aménagements à venir pour valoriser le pôle d'accueil et le pôle muséal de Taonaba avec la promenade Verte et Bleue

Baie-Mahault Nord

- Différents aménagements seront mis en place lors de la création du sentier de la promenade Verte et bleue (tables de pique-niques, bancs, espace de jeux etc...)
- Un projet d'aménagement favorisant la mise en scène du littoral Nord et la mise en place d'un bassin de plaisance avec la volonté de favoriser un nautisme doux

Baie-Mahault Sud

- Le projet de la promenade Verte et Bleue permettant de renforcer et/ou de créer un sentier sur tout le littoral Sud de Baie Mahaut
- Un projet de site d'observation pour les écoles
- Un projet du conservatoire du littoral pour la création d'un sentier pédestre autour de la zone humide de Jarry.

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale, Identités & Valeurs

Pointe-à-Pitre

- Karukera Bay : Aménagement du front-de-mer Pontois: meilleure intégration du port dans la ville

Enjeux forts du territoire

- Garantir **un tourisme durable et les activités économiques** liées à la mer (pêche, aquaculture,..) avec des aménagements adaptés.
- Accompagner le développement **d'un marketing touristique du littoral et de la mer** de Cap Excellence pour une meilleure visibilité

Problématiques ?

- En cas de risques majeurs, comment anticiper et limiter l'impact sur la structure économique afin de garantir la continuité des activités sur ces espaces à enjeux et éviter la perte économique ?
- Comment assurer développement touristique en cohérence avec la protection du littoral ?
- Comment concilier la sanctuarisation des espaces naturels sans confiscation ?
- Quels sont les projets économiques et touristiques à renforcer et/ou à développer afin de promouvoir le littoral de Cap Excellence ?
- Comment permettre une réappropriation du littoral par la population du territoire ?

Merci de votre attention

LE CALENDRIER DES WEBINAIRES

03 MARS : Habitat & Equipements

10 MARS : Stratégie de développement
économique

17 MARS : Aménagement Littoral et Maritime

24 MARS : Cohésion sociale et territoriale,
Identités & Valeurs